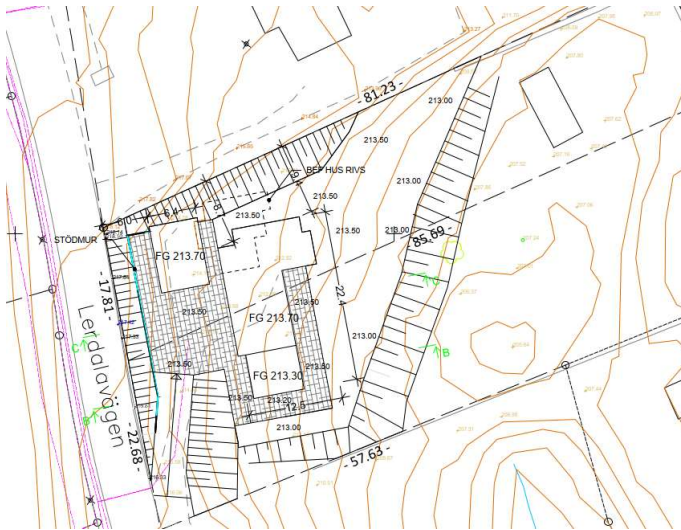


GEOTEKNISK DEKLARATION SKÖVDE 4:101 OCH 4:102

1. OBJEKT

Föreliggande Geotekniska Deklaration redogör de geotekniska markförhållandena för rubricerade fastigheter. Fastighetsägaren avser uppföra en nyproducerad villa med tillhörande fristående garage, se utklipp från situationsplan i figur nedan.

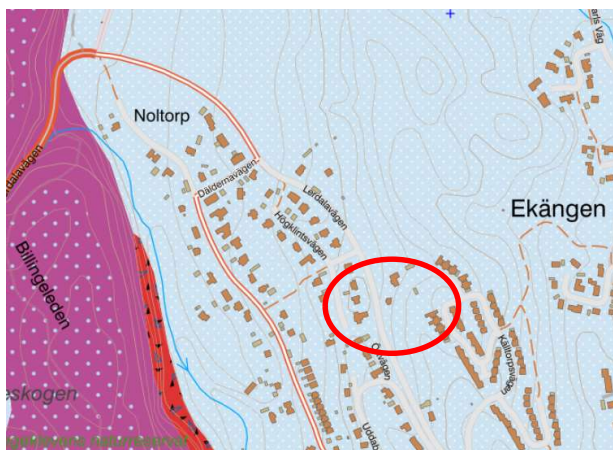


Utklipp från situationsplan över aktuell fastighet med planerat byggläge.

2. FÖRUTSÄTTNINGAR OCH UNDERLAG

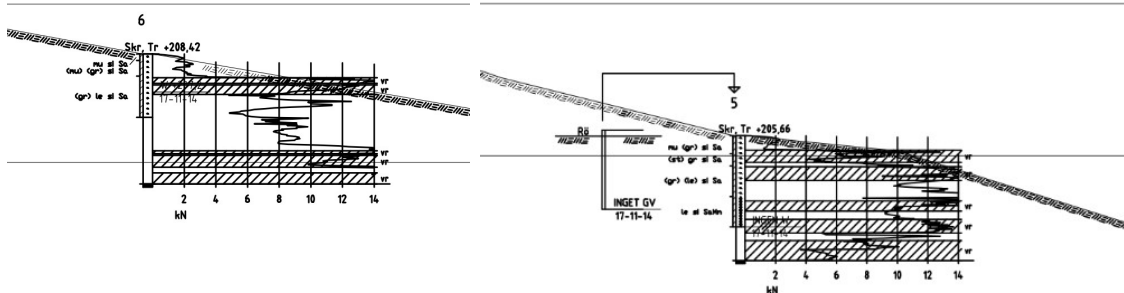
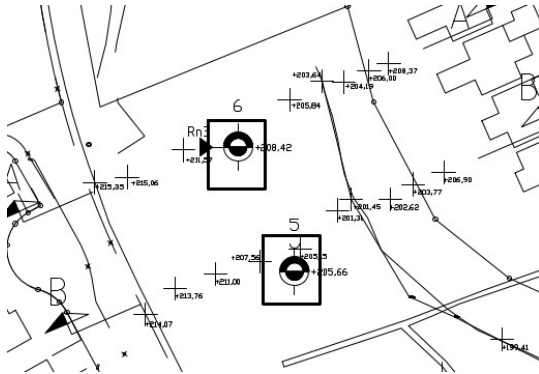
UNDERLAG

Enligt SGU jordartskarta, se utklipp i figur nedan, ligger tomten i ett område med bra och stabila markförhållanden. Markförhållandena kan antas utgöras av fast moränjord (ljusblått).



Utklipp SGU jordartskarta för aktuellt område.

Mitta AB har tidigare utfört geotekniska undersökningar för angränsande fastigheter söder om nu aktuell fastighet. Nedan visas utklipp från utförd undersökning. Borrpunkt 6 och 5 ligger ca. 40 respektive 80 meter söder om aktuellt byggläge. Utifrån resultaten och rådande markförhållanden för området i stort bedöms detta underlag vara representativt för nu aktuellt bygge. Utförda undersökningar vidimerar antagen jordlagerföljd av fast moränjord. Djup till berg kan antas vara >5 m baserat på utförda undersökningar samt SGU jorddjupskarta.



Utklipp från tidigare utförd geoteknisk undersökning på fastighet söder om nu aktuell.

RADON

I samband med tidigare utförd undersökning analyserades markradon med ROAC-detektorer. Resultaten visar på halter mellan 16-50 kBq/m³ med dett medelvärde på 28 kBq/m³ i det aktuella området. SGUs gammastrålningskarta (uran) indikerar låg radonhalt i marken, se utklipp nedan. Sammantaget bedöms marken här som normalradonklassad mark.

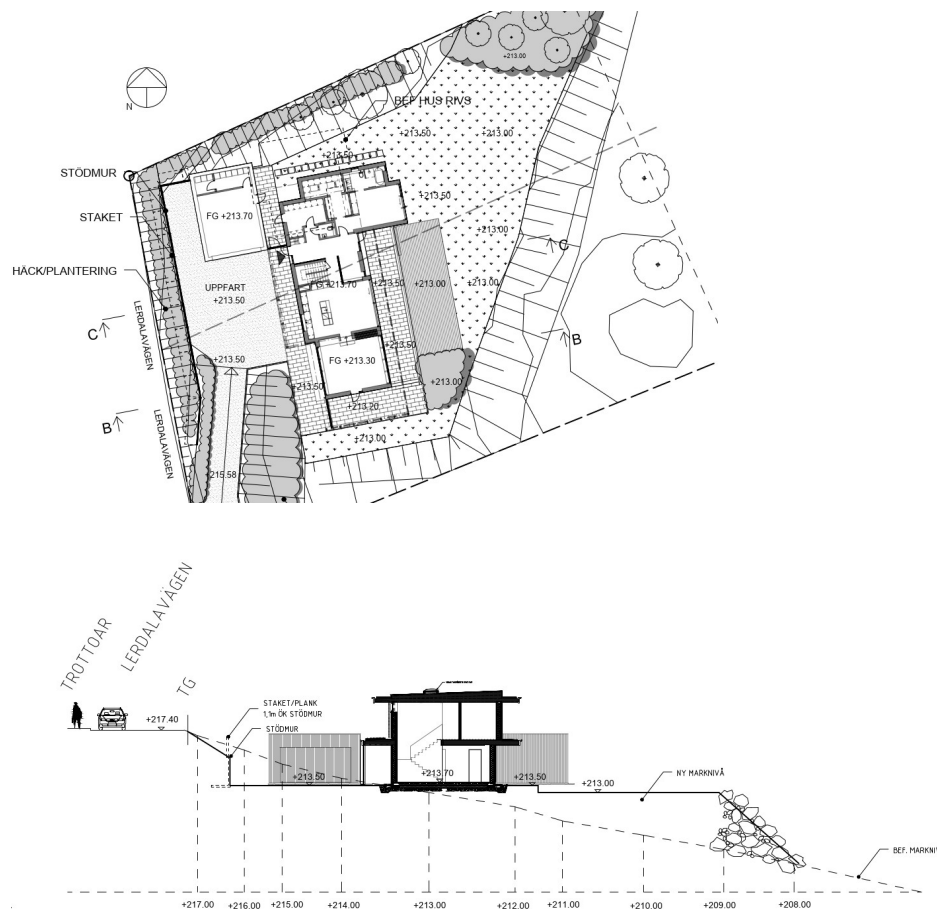
Detta innebär i regel inga stora åtgärder för byggnaderna. Byggnaderna kan i regel utföras med gängse byggnadssätt. Byggnaden bör dimensioneras så risk för genomgående sprickor minimeras. Rör genomföringar bör även tätas för att inte riskera att markluft ventileras in i byggnaden.



Utklipp SGU gammastrålningskarta (uran) för aktuellt område. Grön färg indikerar låga till normala radonhalter i markluften.

TOPOGRAFI

Markytan i planerat byggläge sluttar mot öster. Tomten ligger en bit nedanför lerdalavägen. Vissa markbalansering avses utföras för att tillskapa en jämn byggyta och tomt, se figurer nedan.



Utklipp från situationsplan med föreslagna nivåer på färdigt golv samt sektion för planerad markbalansering.

3. GEOTEKNISKA FÖRHÅLLANDEN

Markförhållandena i aktuellt byggläge består under ett tunt växtskit av fast lagrad moränjord som klassificeras som siltig eller lerig sandig morän. Moränen underlagras av berg som kan förmodas återfinnas djupare än 5 m inom planerat byggläge. Moränen kan antas tillhöra tjälfarlighetsklass 3 på en 4-gradigskala där 4 innebär mest tjälaktiv jord.

Grundvattennivån noterades i samband med tidigare utförda undersökningar till 1,2 m under markytan i undersökningspunkt 6. Grundvattennivån i nu aktuellt läge kan antas ligga kring dessa nivåer.

4. REKOMMENDATIONER FÖR GRUNDLÄGGNING

All organisk jord ska avlägsnas i planerat byggläge. Uppfyllning under byggnad ska utföras enligt AMA Anläggning 17 avseende materialtyp, packning och utläggning. Massor ska vara tjälfria och läggas ut på ofrusen undergrund.

Den naturliga marken har hög bärighet. Grundpåkänningar på upp till 200 kPa bedöms som acceptabla utan att skadliga sättningar uppstår.

Grundläggningen ska utföras väl-dränerad. På fastigheten bedöms möjligheterna för bortledning av drän- och ytvatten goda med hänsyn till markens naturliga lutning. Färdiga markytor ska utformas så fall bort från huset erhålls.

5. KONTROLL

Markentreprenören ska ta del av de i detta utlåtande beskrivna geotekniska förhållanden. Om avvikelser noteras i samband med utförande ska sakkunnig geotekniker kontaktas för eventuella åtgärder.

Jakob Johansson, Geotekniker MITTA AB

2021-04-26